



# Корнет Проект

**Заказчик**

ООО Специализированный  
застройщик «Теремок»

Строительство автомобильной дороги от  
ул. Маршала Жукова до жилого комплекса в  
муниципальном образовании город Тула (Этап 2)

## ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Том 1

Проект планировки территории  
Основная (утверждаемая) часть

ТУЛА-МЖ-2-КП-ППТ-1

Москва 2022

Свидетельство СРО-П-182-02042013 от 8 апреля 2020 г.

Заказчик - ООО Специализированный застройщик «Теремок»

Утверждено постановлением  
администрации города Тулы  
№ \_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2023 г

Строительство автомобильной дороги от ул. Маршала Жукова  
до жилого комплекса в муниципальном образовании город  
Тула (Этап 2)

## ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Том 1  
Проект планировки территории  
Основная (утверждаемая) часть

ТУЛА-МЖ-2-КП- ППТ-1

Генеральный директор

Главный инженер



В.С. Кулаковская

Е.И. Кулаковский

Москва 2022

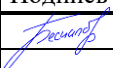

| Обозначение документа    | Наименование документа  | Номер страницы |
|--------------------------|---|----------------|
| <b>Общая часть</b>       |   |                |
| ТУЛА-МЖ-2-КП-ППТ-1-С     | Содержание  | 2              |
| ТУЛА-МЖ-2-КП-ППТ-1-СП    | Состав проекта планировки и межевания территории  | 3              |
| <b>Текстовая часть</b>   |   |                |
| ТУЛА-МЖ-2-КП-ППТ-1-ПЗ    | Пояснительная записка   | 4-12           |
| <b>Графическая часть</b> |   |                |
| ТУЛА-МЖ-2-КП-ППТ-1-ГЧ-01 | Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. М1:500 | 13             |
| ТУЛА-МЖ-2-КП-ППТ-1-ГЧ-02 | Перечень координат характерных точек красных линий линейного объекта                      | 14             |

|             |  |
|-------------|--|
| Согласовано |  |
|             |  |
|             |  |
|             |  |

Взам. инв. №

Подп. И дата

Инв. № подл.

|            |         |          |       |   |         |   |      |        |
|------------|---------|----------|-------|---|---------|---|------|--------|
|            |         |          |       |   |         | ТУЛА-МЖ-2-КП-ППТ-1-С  |      |        |
| Изм        | Колуч   | Лист     | № док | Подпись   | Дата    | Стадия  | Лист | Листов |
|            | Инженер | Беспалов |       |  | 12.2022 | П   | 1    | -      |
| Содержание |         |          |       |   |         |  |      |        |

## СОСТАВ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Наименование объекта: Строительство автомобильной дороги от ул. Маршала Жукова до жилого комплекса в муниципальном образовании город Тула (Этап 2)



| Номер тома                                      | Обозначение        | Наименование   | Примечание         |
|---|--------------------|--|--------------------|
| <b>Проект планировки и межевания территории</b> |                    |  |                    |
| Том 1   | ТУЛА-МЖ-2-КП-ППТ-1 | Проект планировки территории. Основная (утверждаемая) часть. | ООО «КорнетПроект» |
| Том 2   | ТУЛА-МЖ-2-КП-ППТ-2 | Проект планировки территории. Обосновывающая часть.          | ООО «КорнетПроект» |
| Том 3   | ТУЛА-МЖ-2-КП-ПМТ-1 | Проект межевания территории. Утверждаемая часть.             | ООО «КорнетПроект» |
| Том 4   | ТУЛА-МЖ-2-КП-ПМТ-2 | Проект межевания территории. Обосновывающая часть.           | ООО «КорнетПроект» |

|             |  |
|-------------|--|
| Согласовано |  |
|             |  |
|             |  |
|             |  |

|              |  |
|--------------|--|
| Взам. инв. № |  |
|              |  |

|              |  |
|--------------|--|
| Подп. И дата |  |
|              |  |

|              |  |
|--------------|--|
| Инв. № подл. |  |
|              |  |

|   |         |          |       |   |         |
|---|---------|----------|-------|---|---------|
| ТУЛА-МЖ-2-КП-ППТ-1-СП   |         |          |       |   |         |
| Изм   | Колуч   | Лист     | № док | Подпись   | Дата    |
|   | Инженер | Беспалов |       |  | 12.2022 |
| Состав проекта планировки и межевания территории                                      |         |          |       |   |         |
|   |         | Стадия   | Лист  | Листов  |         |
|   |         | П        | 1     | -   |         |
|  |         |          |       |   |         |

## 1. ВСТУПЛЕНИЕ

Основанием для разработки Проекта планировки территории по объекту «Строительство автомобильной дороги от ул. Маршала Жукова до жилого комплекса в муниципальном образовании город Тула (Этап 2)» (далее – проект планировки территории) является

- Постановление Правительства Российской Федерации от 29.12.2022 № 2500 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»;
- Постановление Правительства РФ от 2 апреля 2022 г. N 575 "Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию" (с изменениями и дополнениями).

Проект планировки выполнен обществом с ограниченной ответственностью «КорнетПроект» в рамках договор с обществом с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Теремок» на разработку проектной документации №8-КП-2022 от 26 июля 2022 г. на Строительство автомобильной дороги от ул. Маршала Жукова до жилого комплекса в муниципальном образовании город Тула (Этап 2).

## 2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

**2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов.**

Начало участка проектирования автомобильной дороги – территория жилого комплекса в муниципальном образовании город Тула.

Конец участка проектирования автомобильной дороги – место примыкания к ул. Полубоярова.

Протяженность участка проектирования составляет:

- в границах объемов работ – 192,59 м.



Площадь земельного участка для размещения линейного объекта проектирования составляет:

- в границах объемов работ – 1381 м<sup>2</sup> (0,1381 Га).

Основные параметры линейного объекта определяются в соответствии с техническим зада-

|              |  |  |
|--------------|--|--|
| Согласовано  |  |  |
|              |  |  |
| Взам. инв. № |  |  |
|              |  |  |
| Подп. И дата |  |  |
|              |  |  |
| Инв. № подл. |  |  |
|              |  |  |

ТУЛА-МЖ-2-КП-ППТ-1-ПЗ

| Изм     | Колуч       | Лист | № док | Подпись   | Дата    |
|---------|-------------|------|-------|---|---------|
| Инженер | Беспалов    |      |       |  | 12.2022 |
| ГИП     | Кулаковский |      |       |  | 12.2022 |
|         |             |      |       |   |         |
|         |             |      |       |   |         |

Пояснительная записка

| Стадия | Лист | Листов |
|--------|------|--------|
| П      | 1    | 9      |



нием на выполнение работ по разработке проектной документации по планировке территории. Основные параметры продольного и поперечного профилей назначены в соответствии с требованием СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», с учетом категории проектируемой улицы, расчетной скорости движения, обеспечения продольного водоотвода, а также взаимной увязки профильных элементов с существующими дорогами, примыканиями и прилегающей территорией.

Территория размещения объекта расположена по адресу: от ул. Маршала Полубоярова до жилого комплекса в муниципальном образовании города Тула.

Проектируемая дорога состоит из одной оси Д-1. Дорога принадлежит к категории «Улицы в жилой застройке» и имеет 2 полосы движения. Ширина полос составляет 3,5 м. Ширина проезжей части 7 м.

В плане Ось Д-1 имеет 1 угол поворота:

— ВУ1 на ПК 1+49,26 с радиусом 40 м;

Началом трассы по оси Д-1 принято примыкание к ул. Маршала Полубоярова. Минимальный радиус сопряжения двух дорог равен 6 м.

Таблица 2.1 Основные характеристики планируемого линейного объекта

| № п/п | Наименование                                   | Ед. изм. | Показатели (Ось Д-1)       |
|-------|--|----------|----------------------------|
| 1     | Категория дороги                               |          | Улицы в жилой застройке    |
| 2     | Протяженность                                  | км       | 0,193                      |
| 3     | Расчётная скорость                             | км/ч     | 40                         |
| 4     | Тип дорожной одежды и тип покрытия             |          | Капитальный, асфальтобетон |
| 5     | Расчётная нагрузка для расчёта дорожной одежды |          | A11,5                      |
| 6     | Количество полос движения                      |          | 2                          |
| 7     | Ширина полосы движения                         | м        | 3,5                        |
| 8     | Наименьший радиус кривых в плане               | м        | 40                         |
| 9     | Наименьший радиус вертикальных кривых вогнутых | м        | -                          |
| 10    | Наименьший радиус вертикальных кривых выпуклых | м        | 1000                       |
| 11    | Максимальный продольный уклон                  | ‰        | 18,82                      |
| 12    | Поперечный уклон проезжей части                | ‰        | 20                         |

|             |              |              |       |         |      |
|-------------|--------------|--------------|-------|---------|------|
| Изм.        | Колуч        | Лист         | № док | Подпись | Дата |
| Ив. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |       |         |      |

**2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.**

Зоны планируемого размещения линейного объекта устанавливаются на территории города Тула Тульской области.

**2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.**

Границы зоны планируемого размещения линейного объекта соответствуют границам полосы отвода проектируемой автомобильной дороги. Координаты узловых и поворотных точек границы полосы отвода приведены в таблице 2.2

Таблица 2.2 Ведомость координат узловых и поворотных точек границы полосы отвода

| Номер точки | Координаты |           | Номер точки | Координаты |           |
|-------------|------------|-----------|-------------|------------|-----------|
|             | X          | Y         |             | X          | Y         |
| 69          | 744201,45  | 256241,90 | 92          | 744085,58  | 256090,77 |
| 70          | 744203,08  | 256234,16 | 93          | 744084,79  | 256091,83 |
| 71          | 744197,35  | 256232,94 | 94          | 744084,25  | 256093,04 |
| 72          | 744193,58  | 256232,13 | 95          | 744083,99  | 256094,33 |
| 73          | 744176,12  | 256228,40 | 96          | 744084,02  | 256095,65 |
| 74          | 744169,49  | 256226,81 | 97          | 744084,34  | 256096,93 |
| 75          | 744166,09  | 256225,77 | 98          | 744084,93  | 256098,11 |
| 76          | 744162,95  | 256224,42 | 99          | 744087,32  | 256101,80 |
| 77          | 744159,89  | 256222,69 | 100         | 744096,18  | 256115,49 |
| 78          | 744157,23  | 256220,36 | 101         | 744126,07  | 256161,68 |
| 79          | 744154,85  | 256217,74 | 102         | 744136,94  | 256178,47 |
| 80          | 744151,34  | 256213,59 | 103         | 744154,62  | 256205,80 |
| 81          | 744086,22  | 256112,98 | 104         | 744156,45  | 256208,37 |
| 82          | 744080,78  | 256104,58 | 105         | 744158,57  | 256210,86 |
| 83          | 744079,33  | 256102,34 | 106         | 744160,85  | 256213,10 |
| 84          | 744078,46  | 256101,29 | 107         | 744163,31  | 256215,13 |
| 85          | 744077,37  | 256100,45 | 108         | 744165,97  | 256216,96 |
| 86          | 744076,13  | 256099,89 | 109         | 744168,11  | 256218,16 |
| 87          | 744074,79  | 256099,62 | 110         | 744171,72  | 256219,90 |
| 88          | 744073,43  | 256099,67 | 111         | 744174,70  | 256220,91 |
| 89          | 744072,11  | 256100,02 | 112         | 744177,82  | 256221,70 |
| 90          | 744070,90  | 256100,66 | 113         | 744204,58  | 256227,28 |
| 91          | 744086,58  | 256089,91 | 114         | 744205,12  | 256224,81 |

|              |              |              |
|--------------|--------------|--------------|
| Изм. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
|              |              |              |

|     |       |      |       |         |      |
|-----|-------|------|-------|---------|------|
| Изм | Колуч | Лист | № док | Подпись | Дата |
|     |       |      |       |         |      |

ТУЛА-МЖ-2-КП-ППТ-1-ПЗ

Лист

3

**2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.**

Отсутствуют.

**2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.**

В состав линейного объекта не входят объекты капитального строительства.

**2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.**

Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства не предусматриваются ввиду отсутствия таких объектов, а также отсутствия негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта.

**2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.**

В соответствии с картой «Тула. Правила землепользования и застройки. Карта границ территорий и зон охраны объектов культурного наследия» участок инженерно-экологических изысканий, расположен за пределами зон охраны объектов культурного наследия.

Согласно письму Инспекции Тульской области по государственной охране объектов культурного наследия, исх. № 47-12/1288 от 19.05.2022, на участке проектирования отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия (в том числе археологического).

Управление Архитектуры и градостроительства г. Тулы предоставила сведения исх. № 5021-5.01 от 23.05.2022 г, на основании которых участок изысканий расположен за границами защитных, охранных зон объектов культурного наследия (графическое приложение к сведениям

|      |       |      |       |         |      |
|------|-------|------|-------|---------|------|
| Изм. | Колуч | Лист | № док | Подпись | Дата |
|      |       |      |       |         |      |
|      |       |      |       |         |      |
| Изм. | Колуч | Лист | № док | Подпись | Дата |

«Карта зон охраны объектов культурного наследия», «Карта границ территорий и зон охраны объектов культурного наследия.».

В соответствии со статьей 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» земляные, строительные, хозяйственные и иные работы должны быть немедленно приостановлены исполнителем работ в случае обнаружения объекта, обладающих его признаками объекта культурного наследия. Исполнитель работ в течение трех рабочих дней со дня их обнаружения обязан направить заявление в письменной форме об указанных объектах в региональный орган охраны объектов культурного наследия.

## **2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.**

Площадка проектируемого объекта и прилегающая к ней территория расположены в пределах ландшафтных антропогенных образований. Поскольку строительство объекта будет проводиться в пределах существующего участка, воздействие на сложившуюся городскую экосистему будет минимальным. К источникам техногенного нарушения земель на этапе строительства относятся основные работы по снятию почвенного покрова, работы по переносу и прокладке подземных коммуникаций, работа строительной техники.

Частичное разрушение, уплотнение и изменение физических свойств почв будет происходить в результате использования строительной техники. В период строительных работ может наблюдаться замусоривание территории. Химическое загрязнение почв может произойти при утечке горючесмазочных материалов в процессе эксплуатации строительной техники. При изменении физико-механических и химических свойств будут изменяться и биологические свойства почвы. По окончании строительства указанные выше нарушения будут ликвидированы благодаря предусмотренным организационно-техническим мероприятиям по восстановлению ландшафта.

Выбросы в атмосферу от строительной техники при строительстве окажут влияние на атмосферный воздух, но это влияние – кратковременное. В процессе эксплуатации постоянных источников выбросов не предусмотрено, следовательно, воздействие на атмосферный воздух оказываться не будет.

Поскольку площадка строительства находится на территории городской застройки и в непосредственной близости жилой застройки, животные адаптировались к основному фактору влияния – шуму. Дополнительное воздействие в период выполнения строительного-монтажных работ будет носить кратковременный характер.

|             |              |              |       |         |      |  |
|-------------|--------------|--------------|-------|---------|------|--|
| Изм.        | Колуч        | Лист         | № док | Подпись | Дата |  |
| Ив. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |       |         |      |  |

Таким образом, мероприятия, связанные со строительством на данной территории, не нанесут значительного урона окружающей среде и населению. ООПТ не попадают в зону воздействия объекта. В связи с этим не предусматриваются никаких специальных мероприятий по их охране.

В соответствии с законом РФ «Об охране окружающей природной среды», при проектировании, строительстве, реконструкции, эксплуатации и снятии с эксплуатации предприятий, зданий и сооружений в промышленности, на транспорте, в энергетике, должны предусматриваться мероприятия по охране природы, рациональному использованию и воспроизводству природных ресурсов, а также выполняться требования экологической безопасности проектируемых объектов и охраны здоровья населения.

Раздел «Мероприятия по охране окружающей среды» (ООС) разработан в соответствии с приказом Госкомэкологии России № 372 от 16.05.2000 г. "Об утверждении Положения об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации", Постановлением правительства Российской Федерации № 87 от 16.02.2008г., требованиями, ГОСТов, СНиП, СН и других нормативных документов.

С целью предотвращения серьезного воздействия на окружающую среду в период строительства и последующей эксплуатации линейного объекта, необходимо экологически грамотно решать вопросы землепользования, подготовки и завершения строительных работ, а также соблюдать ряд ограничений, направленных на сохранение окружающей среды. В период строительномонтажных работ с целью снижения уровня химического и пылевого загрязнения воздушной среды от строительномонтажной и строительной техники режим работы и расход горюче-смазочных материалов строго регламентируются.

Техника при выпуске на линию должна проходить контроль токсичности и дымности выхлопных газов на специальных контрольно-регулирующих пунктах (КРП). Проверке подвергаются не менее 3-5 % техники, выпускаемой на линию ежедневно, т.е. каждый автомобиль должен проверяться не реже 1 раза в месяц. Применение КРП позволяет добиться снижения выбросов оксида углерода на 28 %, углеводородов – на 30 %. Заправка автотранспорта, строительных машин и механизмов должна производиться на ближайшей автозаправочной станции (АЗС) с соблюдением всех мер предосторожности против растекания горюче-смазочных материалов (ГСМ) по земле и с соблюдением правил пожарной безопасности при работе с ГСМ.

Согласно СанПиН 2.1.3684-21, почва на всей территории участка производства работ относится к категории «допустимая» и может использоваться без ограничения, исключая объекты повышенного риска.

В целях сохранения земель (при движении механизмов) предусмотрены следующие мероприятия:

|      |       |      |      |         |      |
|------|-------|------|------|---------|------|
| Изм. | Колуч | Лист | №док | Подпись | Дата |
|      |       |      |      |         |      |
|      |       |      |      |         |      |

- проведение строительных работ осуществляется только в отведенной полосе с целью предотвращения от механических повреждений существующих зеленых насаждений;
- запрещается производство строительно-монтажных работ, движение машин и механизмов, складирование и хранение материалов в местах, не предусмотренных проектом производства работ, на всех этапах монтажных работ не допускается изменение стока на территории объекта, захламление ее строительными отходами, розлив горюче-смазочных материалов, слив отработанных масел и т.п.;
- производственные и бытовые стоки, образующиеся на площадке, должны вывозиться с территории строительной площадки, при заправке техники не допускать проливов ГСМ на поверхность земли;
- сбор всех видов отходов в специальные контейнеры с последующим вывозом в установленные места;
- проведение работ строго в полосе отвода земель;
- обеспечить соблюдение санитарных норм и правил при обращении с опасными отходами; предотвращение захламления территории отходами строительства и потребления (сбор всех видов отходов в специальные контейнеры с последующим вывозом в установленные места);
- соблюдать технические регламенты при проведении строительных работ, обслуживании автотранспорта, хранении и транспортировке ГСМ и других опасных веществ,
- соблюдать технологию производства.

Территория площадки после окончания строительно-монтажных работ должна быть очищена от мусора.

Воздействие отходов на окружающую природную среду выражается в возможном загрязнении почвы, подземных вод, захламлении территории и выбросов паров ртути в атмосферу, при нарушении целостности ламп. Своевременный вывоз образующихся отходов к местам складирования и утилизации обеспечит необходимую защиту окружающей среды от различного рода воздействия.

Рекомендуется организовать контейнерную площадку с твердым покрытием, предназначенную для сбора несортированного мусора. Места временного хранения (размещения) отходов должны соответствовать требованиям Постановления главного Государственного врача РФ (Сан-ПиН 2.1.3684-21). Благоустройство мест хранения временного хранения отходов, содержанием контейнеров в целостности, своевременный вывоз образующихся отходов к местам складирования и утилизации обеспечит необходимую защиту окружающей среды от различного рода воздей-

|      |       |      |       |         |      |
|------|-------|------|-------|---------|------|
| Изм. | Колуч | Лист | № док | Подпись | Дата |
| Изм. | Колуч | Лист | № док | Подпись | Дата |
| Изм. | Колуч | Лист | № док | Подпись | Дата |

ствия. Образующиеся строительные отходы, являющиеся вторичными ресурсами, необходимо передавать на переработку в специализированные предприятия.

Таким образом, при соблюдении комплекса мероприятий, как при выполнении проектных работ, так и в процессе строительства и эксплуатации воздействие проектируемого объекта на окружающую среду сведено к минимуму.

По окончании строительства объекта, необходимо предусмотреть комплекс рекультивационных мероприятий по восстановлению нарушенных земель: техническая и биологическая рекультивация. Техническая рекультивация представляет собой очистку территории от строительного мусора, планировку территории, восстановление плодородного слоя почвы. Биологическая рекультивация предусматривает восстановление растительности.

Для сохранения состояния гидросферы рекомендуется в период работ по строительству и в период эксплуатации:

- не допускать попадания ГСМ в канализацию и почву;
- осуществлять заправку строительной техники горюче-смазочными материалами на специально оборудованной площадке.
- производить мойку техники в предусмотренных местах;

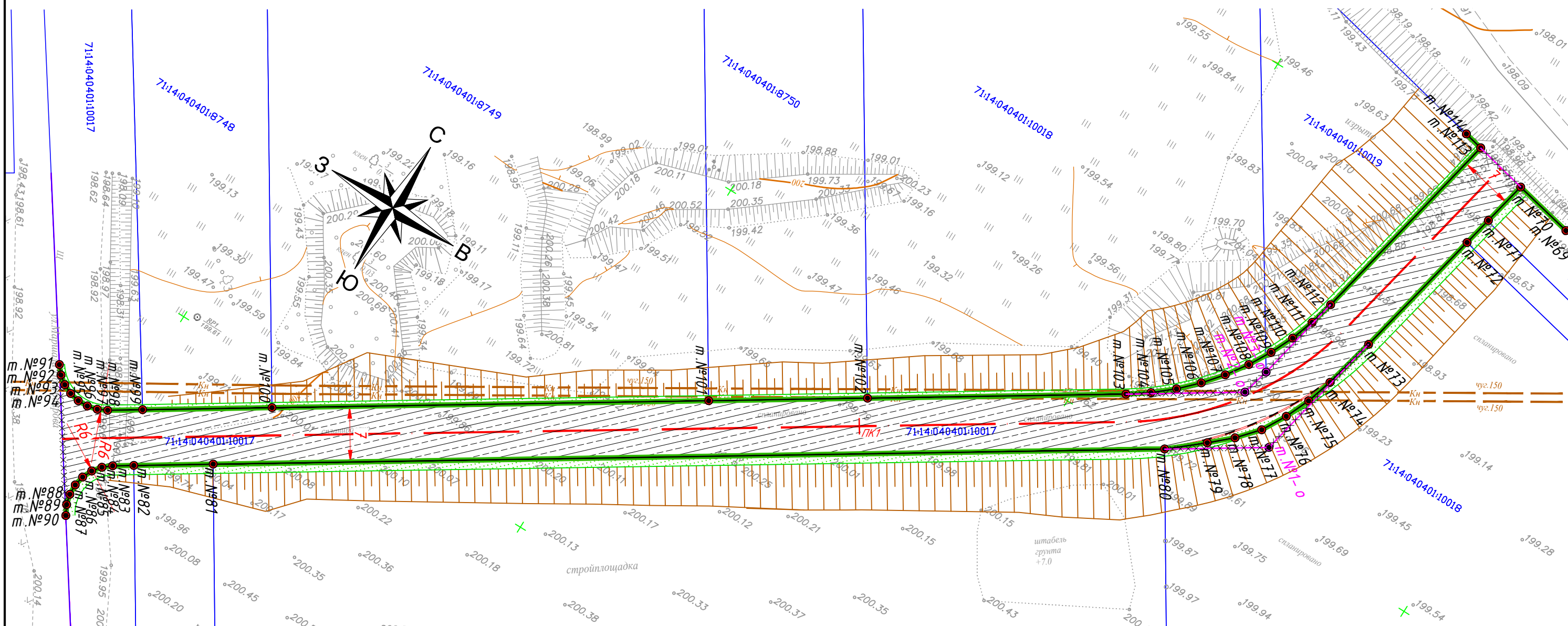
В целях защиты проектируемых сооружений от опасного воздействия подземных вод и наоборот, воздействия проектируемого сооружения на состояние грунтовых вод в период строительства рекомендуются следующие мероприятия территориальной защиты: вертикальная планировка территории с организацией поверхностного стока, надежная гидроизоляция подземных конструкций, расчистка элементов естественного дренирования, мероприятия, исключающие утечки из водонесущих коммуникаций.

На этапе работ для предотвращения загрязнения подземных вод необходимо соблюдать следующие правила:










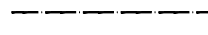
- по возможности, сохранять без изменений природные поверхностные водные объекты и подземные источники; минимизировать нарушение гидрологии, гидрологическое нарушение водотоков;
- организовать сбор хозяйственно-бытовых стоков от временных объектов с последующим вывозом на очистные сооружения;
- стоянка, заправка и ремонт техники на специально подготовленных площадках, имеющих бетонное или асфальтовое непроницаемое покрытие;
- обеспечить обустройство и строгое соблюдение водоохранных зон и прибрежных защитных полос водных объектов и зон санитарной охраны водозаборов хозяйственно-питьевого назначения;

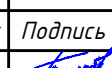


|             |              |              |       |         |      |
|-------------|--------------|--------------|-------|---------|------|
| Изм.        | Колуч        | Лист         | № док | Подпись | Дата |
| Ив. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |       |         |      |





### Условные обозначения

-  Покрытие проезжей части автомобильной дороги
-  Укрепление обочин засевом трав по слою растительного грунта
-  Бортовой камень БР 100.30.15
-  Ось автомобильной дороги, пикет
-  Устанавливаемая красная линия линейного объекта, характерная точка красной линии
-  Существующая красная линия и ее характерная точка
-  Отменяемая красная линия и ее отменяемая характерная точка
-  Отменяемая красная линия и ее отменяемая характерная точка
-  Граница полосы отвода линейного объекта
-  Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
-  Границы земельных участков по сведениям ГРНС с номером участка

|  |         |             |       |   |         |
|--|---------|-------------|-------|---|---------|
| <b>ТУЛА -МЖ -2- КП -ППТ -1- ГЧ -01</b>   |         |             |       |   |         |
| Строительство автомобильной дороги от ул. Маршала Жукова до жилого комплекса в муниципальном образовании город Тула (Этап 2) |         |             |       |   |         |
| Изм.   | Кол.уч. | Лист        | № док | Подпись   | Дата    |
| Инженер  |         | Беспалов    |       |  | 12.2022 |
| ГИП  |         | Кулаковский |       |  | 12.2022 |
| Проект планировки территории. Основная (утверждаемая) часть.   |         |             |       |   |         |
|  |         | Стадия      | Лист  | Листов  |         |
|  |         | ПД          | 1     | 1   |         |
| Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. М 1:500                                   |         |             |       |   |         |
|  <b>Корнет Проект</b>                   |         |             |       |   |         |

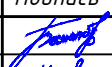

*Координаты узловых и поворотных точек границы полосы отвода*

| № п/п | Координаты |           |
|-------|------------|-----------|
|       | X          | Y         |
| 69    | 744201,45  | 256241,9  |
| 70    | 744203,08  | 256234,16 |
| 71    | 744197,35  | 256232,94 |
| 72    | 744193,58  | 256232,13 |
| 73    | 744176,12  | 256228,4  |
| 74    | 744169,49  | 256226,81 |
| 75    | 744166,09  | 256225,77 |
| 76    | 744162,95  | 256224,42 |
| 77    | 744159,89  | 256222,69 |
| 78    | 744157,23  | 256220,36 |
| 79    | 744154,85  | 256217,74 |
| 80    | 744151,34  | 256213,59 |
| 81    | 744086,22  | 256112,98 |
| 82    | 744080,78  | 256104,58 |
| 83    | 744079,33  | 256102,34 |
| 84    | 744078,46  | 256101,29 |
| 85    | 744077,37  | 256100,45 |
| 86    | 744076,13  | 256099,89 |
| 87    | 744074,79  | 256099,62 |
| 88    | 744073,43  | 256099,67 |
| 89    | 744072,11  | 256100,02 |
| 90    | 744070,9   | 256100,66 |
| 91    | 744086,58  | 256089,91 |

| № п/п | Координаты |           |
|-------|------------|-----------|
|       | X          | Y         |
| 92    | 744085,58  | 256090,77 |
| 93    | 744084,79  | 256091,83 |
| 94    | 744084,25  | 256093,04 |
| 95    | 744083,99  | 256094,33 |
| 96    | 744084,02  | 256095,65 |
| 97    | 744084,34  | 256096,93 |
| 98    | 744084,93  | 256098,11 |
| 99    | 744087,32  | 256101,8  |
| 100   | 744096,18  | 256115,49 |
| 101   | 744126,07  | 256161,68 |
| 102   | 744136,94  | 256178,47 |
| 103   | 744154,62  | 256205,8  |
| 104   | 744156,45  | 256208,37 |
| 105   | 744158,57  | 256210,86 |
| 106   | 744160,85  | 256213,1  |
| 107   | 744163,31  | 256215,13 |
| 108   | 744165,97  | 256216,96 |
| 109   | 744168,11  | 256218,16 |
| 110   | 744171,72  | 256219,9  |
| 111   | 744174,7   | 256220,91 |
| 112   | 744177,82  | 256221,7  |
| 113   | 744204,58  | 256227,28 |
| 114   | 744205,12  | 256224,81 |

**ТУЛА -МЖ -2- КП -ППТ -1- ГЧ -02**

*Строительство автомобильной дороги от ул. Маршала Жукова до жилого комплекса в муниципальном образовании город Тула (Этап 2)*

| Изм.    | Кол.уч. | Лист        | № док | Подпись   | Дата    |
|---------|---------|-------------|-------|---|---------|
| Инженер |         | Беспалов    |       |  | 12.2022 |
| ГИП     |         | Кулаковский |       |  | 12.2022 |
|         |         |             |       |   |         |
|         |         |             |       |   |         |

**Проект планировки территории.  
Основная (утверждаемая) часть.**

| Стадия | Лист | Листов |
|--------|------|--------|
| ПД     | 1    | 1      |

*Перечень координат характерных точек красных линий линейного объекта*

